

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH NGHỆ AN

Số: 233 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nghệ An, ngày 22 tháng 6 năm 2020

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh vị trí, ranh giới, địa điểm công trình,  
dự án trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Diễn Châu

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy Ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;


Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2773/STNMT-QLĐĐ ngày 15 tháng 6 năm 2020 về việc điều chỉnh vị trí, công trình, dự án trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Diễn Châu.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Cho phép điều chỉnh vị trí, ranh giới, địa điểm công trình, dự án trong phương án Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Diễn Châu đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 532/QĐ-UBND ngày 27/6/2018 đến nay chưa thực hiện và không làm thay đổi chỉ tiêu các loại đất đã được phê duyệt, cụ thể chuyển 0,3 ha (trong tổng số 5,35 ha) đất được quy hoạch cho mục đích đất ở tại xóm Ngọc Văn xã Diễn Ngọc sang vị trí tại dự án Khu nhà ở và dịch vụ thương mại xã Diễn Thành, huyện Diễn Châu.

(Có sơ đồ, vị trí và hồ sơ điều chỉnh kèm theo)

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Diễn Châu có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố công khai nội dung cập nhật, điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất theo đúng quy định. 

2. Triển khai thực hiện theo phương án quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt điều chỉnh.

3. Cập nhật nội dung điều chỉnh vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện theo quy định của pháp luật.

4. Tổng hợp, đánh giá kết quả thực hiện khi lập quy hoạch sử dụng đất kỳ tiếp theo.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở, thủ trưởng các cơ quan thuộc UBND tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Diên Châu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh (b/c);
- PCT NN UBND tỉnh;
- Lưu: VT. NN (X.Hùng).



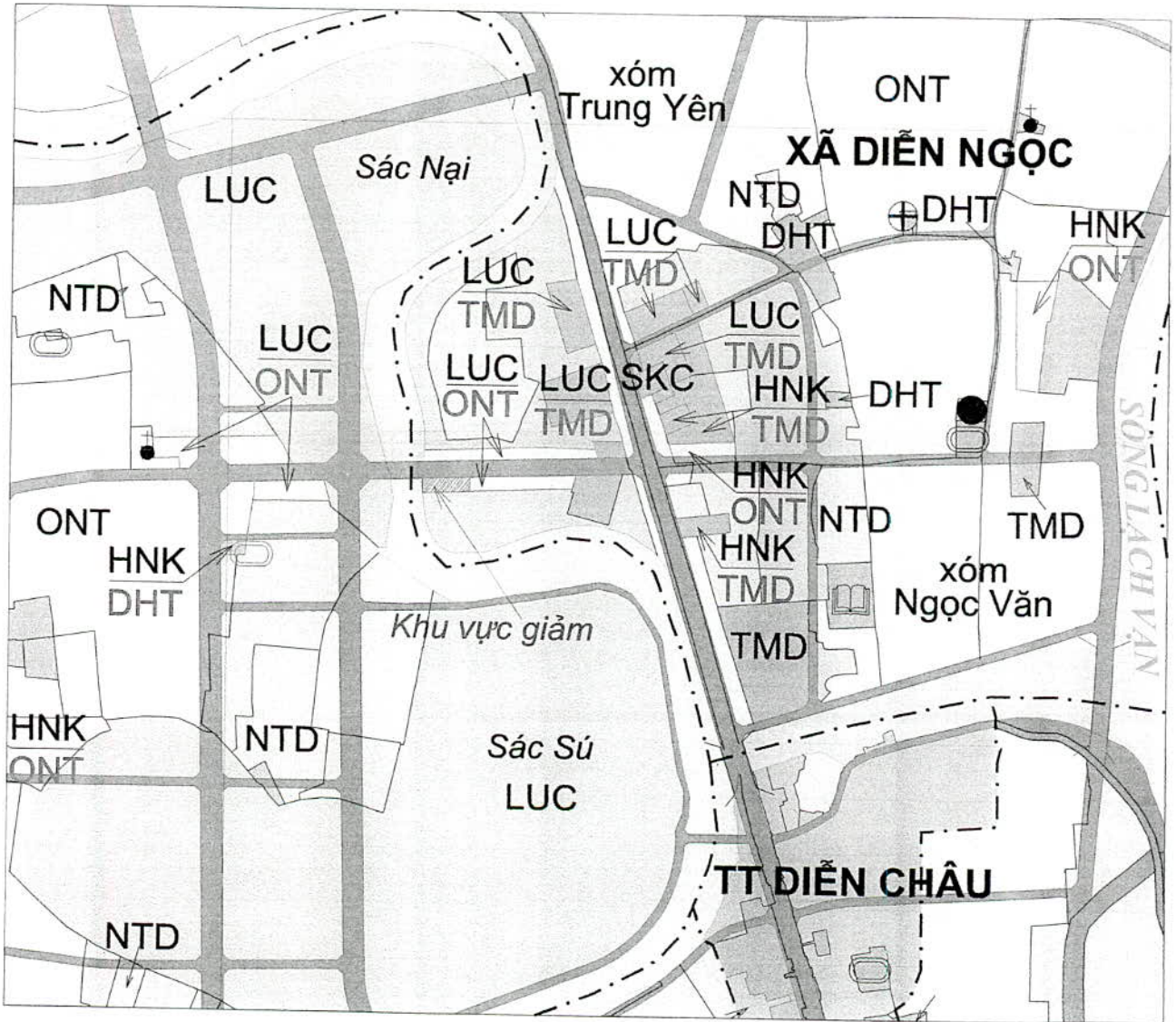
**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hoàng Nghĩa Hiếu**

# BẢN ĐỒ ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2020

HUYỆN DIỄN CHÂU - TỈNH NGHỆ AN  
 (Điều chỉnh giảm diện tích quy hoạch đất ở)  
 Khu vực: Tại xóm Ngọc Văn, xã Diễn Ngọc)  
 Tỷ lệ trích phóng: 1/2000



Nguồn thực hiện: Bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020  
 huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An

□ □ □ □ KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH GIẢM

TRUNG TÂM KỸ THUẬT TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG Ngày 19 tháng 6 năm 2020 TRUNG TÂM KỸ THUẬT TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG NGHỆ AN Nguyễn Danh Chông	UBND XÃ DIỄN NGỌC Ngày 19 tháng 6 năm 2020 CHỦ TỊCH Nguyễn Văn Hòa	UBND HUYỆN DIỄN CHÂU Ngày 19 tháng 6 năm 2020 CHỦ TỊCH Trần Xuân Vinh	SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG NGHỆ AN Ngày 19 tháng 6 năm 2020 GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG NGHỆ AN Phó Giám Đốc Võ Văn Ngọc	UBND TỈNH NGHỆ AN Ngày ..... tháng ..... năm 2020 P. CHỦ TỊCH .....
--	---	--	---	--

# BẢN ĐỒ ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2020

HUYỆN DIỄN CHÂU - TỈNH NGHỆ AN

(Điều chỉnh tăng diện tích quy hoạch đất ở)

Khu vực: Tại xã Diễn Thành, huyện Diễn Châu

Tỷ lệ trích phóng: 1/2000



Nguồn thực hiện: Bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020  
huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An

KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH TĂNG

TRUNG TÂM KỸ THUẬT TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG Ngày 06 tháng 06 năm 2020 GIÁM ĐỐC  TRUNG TÂM KỸ THUẬT TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN Nguyễn Danh Thống	UBND XÃ DIỄN THÀNH Ngày 19 tháng 06 năm 2020 CHỦ TỊCH  UBND XÃ DIỄN THÀNH H. DIỄN CHÂU	UBND HUYỆN DIỄN CHÂU Ngày 19 tháng 06 năm 2020 CHỦ TỊCH  UBND HUYỆN DIỄN CHÂU	SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG X. H. C. N. NGHỆ AN Ngày 22 tháng 06 năm 2020 GIÁM ĐỐC  SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN Võ Văn Ngọc	UBND TỈNH NGHỆ AN Ngày ..... tháng ..... năm 2020 CHỦ TỊCH  UBND TỈNH NGHỆ AN
--	--	---	--	---

Phan Xuân Vinh