

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất tại phường Nghi Hải, thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4410/STNMT-QLĐĐ ngày 31 tháng 8 năm 2020 về việc thu hồi đất khu vực 1 dự án Xây dựng Cảng cầu tàu và cảng cá tại phường Nghi Hải, thị xã Cửa Lò.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 16.335,6 m² đất cơ sở sản xuất kinh doanh (vị trí số 1) tại phường Nghi Hải, thị xã Cửa Lò do Công ty TNHH Hà Dung quản lý (khu đất được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 771/QĐ-UBND.ĐC ngày 31/12/2009).

2. Lý do thu hồi: Vi phạm Luật Đất đai theo kết luận của UBND tỉnh tại Công văn số 5460/UBND ngày 15/8/2020.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thu hồi Giấy chứng nhận (bản gốc) mã số BA 845109 đã cấp cho Công ty TNHH Hà Dung ngày 13/07/2010 để quản lý theo quy định.

2. Giao Trung Tâm phát triển quỹ đất tỉnh quản lý toàn bộ phần diện tích đất đã thu hồi nêu trên, đồng thời chủ trì phối hợp với UBND thị xã Cửa Lò và các cơ quan liên quan lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất thuê theo quy định của pháp luật.

3. Giao Cổng thông tin điện tử Nghệ An đăng tải quyết định này trên trang thông tin điện tử theo quy định.

Điều 3. Quyền và nghĩa vụ của Công ty TNHH Hà Dung khi bị thu hồi đất thực hiện theo quy định của pháp luật. ✓

Điều 4. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND thị xã Cửa Lò; Giám đốc Trung Tâm phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty TNHH Hà Dung và Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và hộ gia đình, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành. /

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT UBND tỉnh;
- PCT NN UBND tỉnh;
- Lưu VT, NN (X. Hùng).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Nghĩa Hiếu