

## THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Ngọc Hoa tại cuộc họp  
cho ý kiến về Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng  
Khu kinh tế Đông Nam đến năm 2040.**

Ngày 15 tháng 9 năm 2020, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Ngọc Hoa đã chủ trì buổi làm việc để nghe báo cáo và góp ý Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Đông Nam đến năm 2040. Tham dự buổi làm việc gồm có đại diện Lãnh đạo các Sở, ngành, đơn vị: Văn phòng UBND tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế Đông Nam, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Du lịch, Văn hóa và Thể thao, Thông tin và Truyền thông, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh; UBND các huyện: Nghi Lộc, Diễn Châu, Hưng Nguyên; UBND thị xã Cửa Lò và thị xã Hoàng Mai; UBND thành phố Vinh; Viện Quy hoạch Kiến trúc xây dựng Nghệ An (đơn vị tư vấn).

Sau khi nghe Trưởng Ban Quản lý KKT Đông Nam báo cáo và đơn vị tư vấn trình bày nội dung cơ bản của Đồ án; ý kiến phát biểu của các thành phần dự làm việc, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Ngọc Hoa kết luận như sau:

1. Ghi nhận sự nỗ lực và trách nhiệm cao của Ban Quản lý KKT Đông Nam và Đơn vị tư vấn trong việc khảo sát, lập đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng KKT Đông Nam đến năm 2040. Quá trình triển khai, nội dung cơ bản của Đồ án đã bám sát nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định 301/QĐ-TTg ngày 26/02/2020.

2. Đề phương án điều chỉnh tổng thể quy hoạch được tổ chức không gian phát triển với tầm nhìn dài hạn đến năm 2040 và lộ trình triển khai hợp lý, khả thi, tạo cơ sở huy động tối đa các nguồn lực đầu tư phát triển, có tính dự báo và khả năng giải quyết hợp lý, hiệu quả về kết nối hạ tầng, giao Ban Quản lý KKT Đông Nam và Đơn vị tư vấn nghiên cứu, cập nhật tất cả các ý kiến phát biểu của các thành phần dự họp. Một số nội dung cụ thể cần tiếp thu, hoàn thiện:

- Phân tích, đánh giá sâu thêm mối quan hệ về phát triển kinh tế - xã hội giữa KKT Đông Nam với các khu vực trọng điểm trong vùng Bắc Trung Bộ và khu vực lân cận; mối liên hệ, kết nối với các hệ thống giao thông quốc gia như Sân bay Vinh, các tuyến Quốc lộ, đường bộ cao tốc Bắc Nam, đường Hà Nội - Vinh, đường sắt tốc độ cao, ... để làm rõ thêm vai trò, vị trí, lợi thế của KKT Đông Nam;

- Nghiên cứu đánh giá thêm tính gắn kết với các quy hoạch vùng miền, quy hoạch xây dựng, quy hoạch ngành liên quan để quy hoạch định hướng phát triển không gian, hệ thống hạ tầng KKT Đông Nam đảm bảo thống nhất, đồng bộ, hiện đại. Đặc biệt, định hướng quy hoạch chung xây dựng KKT Đông Nam phải đảm bảo tính

liên kết, thống nhất, đồng bộ khi tích hợp vào Quy hoạch tỉnh Nghệ An giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo nhiệm vụ đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1179/QĐ-TTg ngày 04/8/2020;

- Ranh giới quy hoạch: Phải xác định theo đúng quy hoạch phát triển KKT Đông Nam đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại các Quyết định số 21/2010/QĐ-TTg ngày 03/3/2010, Quyết định số 67/2014/QĐ-TTg ngày 04/12/2014, Quyết định số 10/2015/QĐ-TTg ngày 03/4/2015;

Ranh giới KCN Đông Hội cần nghiên cứu, xác định đảm bảo quy mô, thuận lợi xây dựng, thuận lợi trong phối hợp quản lý; thống nhất không đưa phần diện tích quy hoạch Trung tâm nhiệt điện Quỳnh Lập vào ranh giới quy hoạch;

- Nghiên cứu tăng tối đa về quy mô diện tích quy hoạch đất khu công nghiệp đảm bảo khả thi, hiệu quả, thuận lợi về công tác GPMB và đầu tư xây dựng. Nghiên cứu quy hoạch bổ sung thêm quy mô các khu chức năng như: Khu dịch vụ hậu cảng, cảng cạn gắn với Khu bến cảng Cửa Lò; Khu di tích Đền Nguyễn Xí phục vụ du lịch tâm linh ...;

- Về định hướng quy hoạch phát triển đất đô thị: Quy mô đất đô thị trong KKT Đông Nam nghiên cứu định hướng phát triển chủ yếu để phục vụ các khu công nghiệp và định hướng phát triển 2 khu đô thị du lịch tại xã Nghi Yên và Nghi Tiến;

- Về định hướng quy hoạch giao thông: Việc đề xuất điều chỉnh hướng tuyến N5 là phù hợp, tuy nhiên cần nghiên cứu hướng tuyến hợp lý hơn, giảm thiểu ảnh hưởng di dời dân cư, thuận lợi GPMB;

- Về hạ tầng thoát nước: Nghiên cứu thêm quy hoạch tiêu thoát nước cho khu vực “Nam-Hung-Nghi” để cập nhật vào trong đồ án quy hoạch; đánh giá kỹ việc quy hoạch Khu công nghiệp ảnh hưởng đến tiêu thoát nước khu vực Sông Cấm.

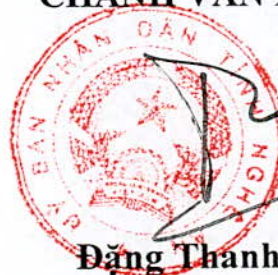
3. Ban Quản lý KKT Đông Nam và Đơn vị tư vấn tiếp thu, nghiên cứu giải trình và làm việc cụ thể với các Sở ngành, địa phương liên quan để thống nhất hoàn thiện đồ án; tham mưu báo cáo Phó Chủ tịch UBND tỉnh phụ trách lĩnh vực nghe và cho ý kiến lần 2 trước ngày 15/10/2020.

Trên đây là kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Ngọc Hoa tại buổi làm việc góp ý Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng Kinh tế Đông Nam Nghệ An. UBND tỉnh thông báo cho các Sở, ngành liên quan và các đơn vị dự làm việc biết, kịp thời triển khai thực hiện.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- PCT UBND tỉnh Lê Ngọc Hoa;
- Các thành phần dự làm việc;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, PhòngCN(Tr).

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Đặng Thanh Tùng**